

Brückenschlag



Vielfältiges Quartier am Rande Münchens

Das am nordwestlichen Stadtrand liegende Karlsfeld gehört zu den beliebtesten Wohnvororten Münchens. In der Nibelungenstraße entsteht ein vielfältiges Quartier, von dem wir drei Baufelder entwickeln: Baufeld 1 wird Büro-, Einzelhandels- und Gewerbeflächen sowie frei finanzierte Wohnungen umfassen, Baufeld 2 geförderte Wohneinheiten, Büro- und Einzelhandelsflächen. Im Baufeld 3 entstehen vor allem frei finanzierte Wohnungen unterschiedlichster Größen.



Nutzungsmix auf dem Baufeld 2

DATEN & FAKTEN

Nibelungenstraße, 85757 Karlsfeld

Objekttyp	Development/Bauträger
Platzierung	Globalverkauf/ETW-Vertrieb
Flächen/Einheiten	Wohnen: ca. 20.760 m ²
	Gewerbe: ca. 16.660 m ²
	Stellplätze: ca. 658
Projektvolumen	ca. 234.550.000 €
Realisierung	bis 2024/2025

IN PLANUNG



Baufeld 3: Vielfältige Wohnungsgrößen in drei Baukörpern