

Konradhaus

Aus Alt wird Neu – modernste Büros ganz zentral

Das leer stehende Bürogebäude liegt nahe der Mannheimer Innenstadt an einem etablierten Gewerbestandort des Stadtteils Wohlgelegen mit guter Verkehrsanbindung. Im Zuge der Revitalisierung werden die drei Gebäudeteile des Bestandsobjekts komplett entkernt und anschließend auf den neuesten Stand der Technik gebracht. Die Untergeschosse werden neben vollwertigen Büroflächen viele Lager und Archivmöglichkeiten bereithalten.

DATEN & FAKTEN



Dudenstraße 44, 68167 Mannheim

Objekttyp	Development
Platzierung	Bestand
Flächen/Einheiten	Gewerbe: 19.751 m ² Stellplätze: 550
Projektvolumen	39.000.000 €
Realisierung	bis 2022

IN AUSFÜHRUNG



Friesenheimer Straße

Ein sicherer Hafen für Prefabrication

Verkehrsgünstig nördlich des Stadtzentrums von Mannheim gelegen befindet sich die Hafenanlage Friesenheimer Straße, die in ein industriell geprägtes Areal eingebettet ist. Wir planen auf dem Gelände, sukzessive eine moderne Hafenanlage zu errichten, die zukünftig ein wichtiger Bestandteil des Prefab-Netzwerks werden soll. Erste Planungen sind abgeschlossen, derzeit werden die Bauantragsunterlagen vorbereitet.

DATEN & FAKTEN



Friesenheimer Straße 2–4, 68169 Mannheim

Objekttyp	Development
Platzierung	Bestand (Prefab)
Flächen/Einheiten	Gewerbe: 12.000 m ²
Projektvolumen	32.000.000 €
Realisierung	bis 2024

IN PLANUNG

